

報道機関各位

市民課住宅係

タイトル 市営・県営住宅入居者募集について

下記のとおり報告いたしますのでよろしくお願いいたします。

行事・事業名	市営・県営住宅入居者募集 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">※解禁1月4日(月)</span>
日時	下記のとおり
場所・住所	下記のとおり
趣旨・目的（PRしたいこと） 市営・県営住宅入居者募集について ○申込書類配布 1月4日(月)～ ○募集期間 1月4日(月)～ 18日(月) ※土曜・日曜・祝日を除く ○申込方法 市役所1階市民課住宅係に申込書がありますので、必要事項を記入し、入居予定者全員の所得が確認できる書類（所得証明書・源泉徴収票など）を添付して、提出してください。（収入基準等の申込資格要件があります。） ○募集戸数 市営住宅：40戸、県営住宅：77戸 ○抽選日 1月27日(水)	
問い合わせ先	部課係名：市民課住宅係 担当者名：塚本 電話：0791-43-7066（内線2122） FAX：0791-43-6810

添付資料 有 無ホームページへの掲載 有 無

## 市営住宅入居者募集について

○申込書類配布 1月4日（月）～

○募集期間 1月4日（月）～ 18日（月） ※土曜・日曜・祝日を除く

○申込方法

市役所1階市民課住宅係に申込書がありますので、必要事項を記入し、入居予定者全員の所得が確認できる書類（所得証明書・源泉徴収票等）を添付して、提出してください。（収入基準等の申込資格要件があります。）

○募集戸数

団地名	タイプ	戸数
坂越高谷	2DK（1階）	1戸
	3DK（1階）	1戸
	3DK	5戸
千鳥	2LDK（車いす対応）	1戸
	2LDK	1戸
	3DK	7戸
塩屋西	3DK（1階）	2戸
	3DK	2戸
塩屋	2DK（1階）	2戸
	3DK	15戸
	4DK	3戸

○抽 選 日 1月27日（水）

○留 意 事 項

- ①上記4団地11タイプのうち、どれか1団地1タイプのみ応募可能です。
- ②抽選により落選となられた場合には、抽選順により今後空家が発生した場合の待機登録者とさせていただきます。（抽選日より1年間有効）
- ③千鳥団地（車いす対応）に申し込みできる方は、生活に常時車いすを必要とされている方がいる世帯のみです。
- ④坂越高谷団地（1階）・塩屋西団地（1階）・塩屋団地（1階）に申し込みできる方は、下記に該当する方のみです。
  - ア 1階に居住する必要がある障がいのある方及び障がいのある方のいる世帯
  - イ 60歳以上の単身者
  - ウ 60歳以上の方のみの世帯（民法上の扶養関係にあること）
  - エ 60歳以上の方と配偶者のみの世帯
  - オ 60歳以上の方と18歳未満の児童のみの世帯（民法上の扶養関係にあること）
- ⑤千鳥団地（車いす対応）・坂越高谷団地（1階）・塩屋西団地（1階）・塩屋団地（1階）は入居後、該当者がいなくなった場合は住宅を返還していただきます。
- ⑥当選された方の入居は、令和3年3月10日の予定です。

○お問合せ先 市民課住宅係 Tel43-7066

## 県営住宅入居者募集について

- 申込書類配布 1月4日（月）～  
 ○募集期間 1月4日（月）～ 18日（月） ※土曜・日曜・祝日を除く  
 ○申込方法

市役所1階市民課住宅係に申込書がありますので、必要事項を記入し、入居予定者全員の所得が確認できる書類（所得証明書・源泉徴収票等）を添付して、提出してください。（収入基準等の申込資格要件があります。）

### ○募集戸数

団地名	住宅タイプ	募集区分	募集戸数	備考
赤穂尾崎鉄筋	3DK	2人以上世帯用	7戸	
赤穂中広鉄筋	3DK	3人以上世帯用	15戸	（注1）
赤穂中広鉄筋	3LDK	3人以上世帯用	4戸	（注1）
赤穂千鳥高層	2DK	单身可	2戸	（注2）
赤穂千鳥高層	2DK	单身可（高齢者）	2戸	（注3）
赤穂千鳥高層	3LDK	2人以上世帯用	1戸	
赤穂千鳥高層	3LDK	单身可	20戸	（注2）
赤穂千鳥高層	3LDK	3人以上世帯用	12戸	（注1）
赤穂湯ノ内鉄筋	3LDK	2人以上世帯用	3戸	
赤穂湯ノ内鉄筋	3LDK	3人以上世帯用	11戸	（注1）

（注1）夫婦または婚約者との2人世帯で、合計年齢が80歳未満の場合は申し込みができます。

（注2）单身（一般）でお申込みの方は条件があります。県営住宅入居申込案内書を参照してください。

（注3）注意事項

- ①家賃、共益費等のほかに、次の負担が別途必要になります。
  - ・ 固定電話回線（現在お手持ちの回線を使用できます。ただし、IP電話は使用できません。
  - ・ 通話料
- ②入居にあたっては、緊急通報システム利用確認書（承諾書）等を提出していただきます。
- ③この住宅は、既に一般の仕様の公営住宅（県営・市営住宅）に入居されている方も申し込みが可能ですが、現在、公営のシルバーハウジング、高齢者世帯向特定目的住宅、車いす対応住宅又はこれらと同様の住宅に入居されている方は申し込みできません。

○抽 選 日 1月27日（水）

### ○留 意 事 項

- ①高齢者世帯または障がい者世帯は、世帯人数が募集区分に満たない場合でも一般仕様の住宅に申し込むことができます。

#### 高齢者世帯

- ・ 60歳以上の方のみの世帯（単身者も含む）
- ・ いずれか一方が60歳以上の夫婦のみの世帯
- ・ 60歳以上の方（いずれか一方が60歳以上の夫婦を含む）と18歳未満の児童のみの世帯

#### 障がい者世帯

- ・ 身体障害者手帳1～4級の方がいる世帯
- ・ 精神障害者保健福祉手帳1～2級の方がいる世帯
- ・ 療育手帳「A」または「B1」判定の方がいる世帯
- ・ 障害基礎（国民）年金及び障害厚生年金の1～2級の障害のある方がいる世帯

②抽選により落選となられた場合には、抽選順により今後空家が発生した場合の待機登録者とさせていただきます。（抽選日より1年間有効）

③当選された方の入居は、令和3年3月中旬頃の予定です。

○お問合せ先 兵庫県住宅供給公社 TEL078-912-4110