

2030 赤穂市都市計画マスタープラン

2023年（令和5年）3月

赤 穂 市

— 目次 —

第1章 赤穂市都市計画マスタープランについて	1
1-1 都市計画マスタープランの策定に際して.....	1
1 計画の目的	1
2 目標年次	2
3 計画の対象区域	2
4 計画の構成	3
1-2 都市計画マスタープラン見直しの背景.....	4
第2章 赤穂市の現状と課題	5
2-1 赤穂市の概況	5
1 位置	5
2 自然	6
3 沿革	7
4 人口	8
5 産業	12
6 観光	16
7 災害	17
8 土地利用	18
9 交通	21
10 都市計画	23
2-2 住民意向の把握	29
2-3 上位計画の整理	31
1 県の上位計画	31
2 市の上位計画	33
2-4 都市づくりの課題	38
第3章 目指すべき都市像	40
3-1 赤穂市の将来像	40
1 将来の都市像	40
2 将来の都市構造	42
3-2 都市づくりのフレーム	45
1 将来人口の設定	45
2 区域区分の設定	46
3-3 都市づくりの目標	47
第4章 分野別の整備方針	50
4-1 土地利用の方針	51
4-2 交通ネットワークの方針	56
4-3 水とみどりの方針	59
4-4 生活環境の方針	62
4-5 景観形成の方針	64
4-6 市街地整備の方針	68
4-7 防災の方針	70

第5章 地域別構想	73
------------------	-----------

5-1 赤穂地区.....	74
5-2 城西地区.....	79
5-3 塩屋地区.....	84
5-4 西部地区.....	89
5-5 尾崎地区.....	94
5-6 御崎地区.....	99
5-7 坂越地区.....	104
5-8 高雄地区.....	109
5-9 有年地区.....	114

第6章 実現化の方策	119
-------------------	------------

6-1 実現化に向けた都市づくりの進め方.....	119
6-2 実現化に向けた取組.....	119
1 まちづくり関連手法の活用.....	119
2 民間活力の有効活用.....	119
3 財源の確保.....	119
6-3 マスタープランの見直し.....	120